

DUDULLU İNCE İŞLER KEŞİF ÖZETİ								
Sıra No	Yeni Poz No	Eski Poz No	İşin Tanımı	Ölçü Birimi	2019 Birim Fiyat (tl)	Miktar	C=AXB	Tutar (tl)
01.01-DUDULLU ZEMİN KAPLAMA İŞLERİ								
ZEMİN	1	15.250.1101/B	Y.27.583/B	400 DOZ ÇİMENTO HARCİ YAPILMASI (KALIN KUM İLE 7cm)	m ²	16,33 ₺	56.795,00	927.462,35 ₺
	2	15.190.1002	Y.19.090/001B	Kuvars agregalı (gri) yüzey sertleştirici ve kür uygulaması (taze betonda)	m ²	10,95 ₺	56.795,00	621.905,25 ₺
	3	15.190.1005	Y.19.090/002	4mm genişlik ve 40 mm derinlikte derz kesimi yapılması ve polietilen fitil ve epoksiesaslı poliüretan derz mastığı ile doldurulması	m	7,59 ₺	28.397,50	215.537,03 ₺
	4	YBF.01		lityum silikat beton koruyucu tozuzamlık astarı (0,150 kg/m ²) ve cila (0,150 kg/m ²)	m ²	9,75 ₺	56.795,00	553.751,25 ₺
YÜZEY SERTLEŞTİRİCİLİ ZEMİN ARA TOPLAM							2.318.655,88 ₺	
01.02-DUDULLU ALÇIPAN ARA BÖLME İŞLERİ								
ALÇIPAN ARA BÖLME	5	15.530.1105	18.139/A5	Duvar profilleri ile 12.5 mm çift kat alçı duvar levhası ile metal iskeletli giydirmeye duvar yapılması	m ²	65,33 ₺	31.401,76	2.051.477,03 ₺
	6	YBF.02		ara bölme süngerpan ses izolasyonu 120 dance 5 cm %90 MCR (ses yutma yüzdesi %90)	m ²	27,00 ₺	31.401,76	847.847,54 ₺
	7	152.801.006	27.528/3	Çıplak beton, ince sıva, alçı sıvalı vb. yüzeylere saten alçı kaplama yapılması	m ²	11,16 ₺	81.568,94	910.309,34 ₺
	8	15.540.1216	Y.25.003/16	Saten alçı ve alçıpanel yüzeylere astar uygulanarak iki kat su bazlı mat boya yapılması (iç cephe)	m ²	16,98 ₺	81.568,94	1.385.040,55 ₺
	9	15.530.1110	18.139/B5	Suya dayanıklı alçı duvar levhaları ile metal iskeletli giydirmeye duvar yapılması.(Duvar profilleri ile) (12,5 mm çift kat alçı duvar levhası ile)	m ²	70,18 ₺	1.000,00	70.180,00 ₺
ALÇIPAN ARA BÖLME ARA TOPLAM							5.264.854,46 ₺	
01.03-DUDULLU ISLAK MAHAL ARA BÖLME İŞLERİ								
WC ARABÖLME	10	15.225.1010	Y.18.110/01C10	20 cm kalınlığındaki tevizatsız gazbeton duvar blokları ile duvar yapılması (gazbeton tutkalı ile) (g2 sınıfı)(2,50 n/mm ² ve 400 kg/m ²)	m ²	71,51 ₺	4.632,00	331.234,46 ₺
	11	YBF.03	hatıl	Duvar hatılı. (kalıp, demir beton malzeme ve işçili metretül bedeli)	m	12,00 ₺	1.286,67	15.440,01 ₺
	12	15.275.1105	Y.27.501/08	350 kg çimento dozlu harçla tek kat kaba sıva yapılması	m ²	26,44 ₺	4.632,00	122.470,13 ₺
WC ARA BÖLME ARA TOPLAM							469.144,60 ₺	
01.04-DUDULLU GİRİŞ SERAMİK VE ISLAK ZEMİN SERAMİK VE ASMA TAVAN İŞLERİ								
SERAMİK VE WC İÇ SERAMİK VE ASMA TAVAN BOYA İŞLERİ	13	15.270.1006	Y.19.085/026	Çimento esaslı polimer modifiyeli iki bileşenli kullanıma hazır yalıtım harcı ile file takviyeli olarak, 2 kat halinde toplam 1.5 mm kalınlıkta su yalıtımı yapılması	m ²	34,28 ₺	1.773,80	60.805,86 ₺
	14	15.415.1003	Y.26.020/102A	3 cm kalınlığında açık renkli traverten levha ile döşeme kaplaması yapılması (3cmx30-40-50cmxserbest boy) (honlu veya cilalı)	m ²	171,51 ₺	6.623,12	1.135.931,31 ₺
	15	15.530.1131	18.140/A1	12,5 tek kat alçı duvar levhaları ile çift iskeletli askı sistemli asma tavan yapılması	m ²	75,11 ₺	977,16	73.394,49 ₺
	15A	YBF.12		Gergi tavan sistemi ile çift iskeletli askı sistemli asma tavan yapılması	m ²	113,22 ₺	977,16	110.634,06 ₺
	16	48.535.1001	MSB.414/A1	Taşyünü Tavan Karosu ile Asma Tavan Yapılması (60x60x1.5)	m ²	53,80 ₺	2.000,00	107.600,00 ₺
	17	15.540.1214	Y.25.003/14	Yeni sıva yüzeylere macun ve astar uygulanarak iki kat su bazlı mat boya yapılması (iç cephe)-TAVAN	m ²	28,83 ₺	13.747,53	396.341,15 ₺
	18	15.390.1008	Y.26.008/308A	60 x 60 cm anma ebatlarında, rektifiyeli, her türlü renk, desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, mat, sırsız porselen karo ile 3 mm derz aralıklı döşeme kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)	m ²	88,76 ₺	2.533,46	224.869,51 ₺
	19	77.145.1019		ALÜMİNYUM SÜPÜRGEKLIK İMALATI (8cm yüksekliğinde ve RAL 7036 renginde elektrostatik toz boya ile boyatılarak duvarlara vida ile montajı)	m ²	52,40 ₺	13.503,31	707.573,55 ₺
	20	15.385.1004	Y.26.007/304A	(30 x 30 cm) veya (33 x 33 cm) anma ebatlarında, her türlü desen ve yüzey özelliğinde, I.kalite, beyaz, sırlı porselen karo ile 3 mm derz aralıklı duvar kaplaması yapılması (karo yapıştırıcısı ile)	m ²	61,93 ₺	4.632,00	286.859,88 ₺
	21	15.535.1002	23.243/2	60*60 cm ebadında 0.70 mm kalınlığında min.20 mikron elektrostatik toz boyalı (polyester esaslı) delikli alüminyum plakadan (en aw 3000 serisi) oturmali sistem asma tavan yapılması	m ²	88,58 ₺	2.533,46	224.413,49 ₺
SERAMİK ZEMİN VE WC ASMA TAVAN ARA TOPLAM							3.328.423,29 ₺	
01.05-DUDULLU MAHAL PVC ARA BÖLME İŞLERİ								
ALÜMİNYUM ARA BÖLME	22	15.455.1001	Y.23.241	Plastik doğrama imalatı yapılması ve yerine konulması (sert pvc doğrama profillerinden her çeşit kapı, pencere, kaplama ve benzeri imalat)	kg	15,41 ₺	72.518,33	1.117.507,43 ₺
	23	10.380.1422	04.644/03B	4+4 mm kalınlıkta renksiz OPAK 0,38 PVB lamine cam	m ²	62,50 ₺	5.371,00	335.687,50 ₺
	24	15.165.1001	Y.23.071	Her türlü profil demirlerin münferit veya birleşik olarak hazırlanması ve yerine tesbit edilmesi (aşık olarak yapılan mertekler, hurdi döşemeler, mütemadi girişler, basit olarak kullanılan münferit çatı aşıkları ve mertekleri, lentolar, hurdi döşemeler, köşe takviye demirleri, kolonlar, dikmeli kolonların bağlanmasında kullanılan hatıllar ve benzeri imalatlar)	Ton	7.097,03 ₺	14,49	102.835,96 ₺
PVC ARA BÖLME ARA TOPLAM							1.556.030,90 ₺	
01.06-DUDULLU DIŞ CEPHE SERAMİK KAPLAMA İŞLERİ								
SERAMİK CEPHE KOMPOZİT ALIN KAPLAMA	25	YBF.04	SERAMİK cephe	Cephe projesine uygun olarak 60 x120 cm ebatlarında seramik plaklarla ile mekanik kaplama yapılması için gereken her türlü işçilik , malzeme ve zayıyatı , seramik plaklar dahil diğer tüm malzemelerin işyerine nakli, yatay-düşey taşımalar ve yüklenici karı ile genel giderler dahil KDV hariç M2 fiyatı	m ²	338,08 ₺	1.026,70	347.106,06 ₺
	26	15.540.1304	Y.25.004/04	Brüt beton, sıvalı veya eski boyalı yüzeylere, astar uygulanarak silikon esaslı su bazlı boya yapılması (dış cephe)	m ²	31,20 ₺	1.000,00	31.200,00 ₺
	27	10.170.1703	04.170/04	İsli işlem görmüş (185-212 c) 1. sınıf iroko kerestesinden 19 mm kalınlıkta cephe ve yer kaplaması (tse cen / ts 15679)	m ²	156,00 ₺	664,81	103.710,05 ₺
SERAMİK CEPHE KAPLAMA ARA TOPLAM							482.016,11 ₺	
01.07-DUDULLU TERAS İZOLASYON VE GİRİŞ BASKILI BETON KAPLAMA İŞLERİ								
TERAS İZOLASYONLARI VE BASKILI BETON İMALATI	28	15.270.1004	Y.19.085/024	Elastomerik esaslı file takviyesi ile su yalıtımı yapılması	m ²	50,36 ₺	4.959,00	249.735,24 ₺
	29	15.335.1603	Y.19.058/003	5 cm kalınlıkta yüzeyi düzgün levhalar (XPS-200 Kpa basınç dayanımlı) ile yatayda (zemin yada arakat döşeme betonu üzerinde vb.) su yalıtım yapılması	m ²	21,56 ₺	4.959,00	106.916,04 ₺
	30	10.330.6004	04.601/2D	Geotekstil keçe 250 gr/m ²	m ²	1,40 ₺	4.959,00	6.942,60 ₺
	31	15.250.1101/B	Y.27.583/B	400 DOZ ÇİMENTO HARCİ YAPILMASI (KALIN KUM İLE 7cm)	m ²	16,33 ₺	4.959,00	80.980,47 ₺
	32	YBF.05		GİRİŞ BASKILI BETON İŞÇİLİĞİ CİLALI	m ²	10,00 ₺	2.680,00	26.800,00 ₺
	33	15.265.1001	Y.18.462/001	ÇATI 3 mm kalınlıkta, hdpe levhalarla, su yalıtımı yapılması	m ²	50,43 ₺	1.600,00	80.688,00 ₺
	34	YBF.06	TRAFİK BOYA	OTOPARK YER VE DUVAR BOYA TRAFİK ÇİZGİLERİ	m ²	3,00 ₺	30.433,00	91.299,00 ₺
	TERAS İZOLASYONLARI VE GİRİŞ BASKILI BETON ARA TOPLAM							643.361,35 ₺
01.08-DUDULLU KAPILAR VE CAM KORKULUK								
KAPILAR VE CAM KORKULUK	35	155.101.001	Y.22.009/03	Laminat kaplamalı, iki yüzü odun lifinden yapılmış levhalarla (mdf)	adet	222,34 ₺	442	98.274,28 ₺
	36	155.101.001	Y.22.001/01	presli, kraft dolgulu iç kapı kanadı yapılması, yerine takılması	adet	168,05 ₺	442	74.278,10 ₺
	37	YBF.07		Ahşaplan masif tabanlı iç kapı kasa ve pervazi yapılması yerine konulması	adet	390,39 ₺	31	12.102,09 ₺
	38	YBF.08		camlı sürgülü kapı	adet	940,00 ₺	56	52.640,00 ₺
	39	YBF.09		yangın kapıları	adet	1.210,00 ₺	10	12.100,00 ₺
	40	YBF.10		ana giriş kayar döner kapı 4,00 mt çapında ithal mekanizmalı	adet	200.000,00 ₺	1	200.000,00 ₺
	41	YBF.11		cam korkuluk alüminyum kısmı bazalı 8 mm demperli cam + 1,52 pvb + 8 mm yeşil renk lamine çift taraflı demperli rodajlı cam h:1,10 mt.	mt	747,50 ₺	240	179.400,00 ₺
	41A	10.200.1603	04.262/T52	1.4301 (AISI 304) KALİTE PASLANMAZ SAC100X60X3 mm L yer bağlantılı , (2 mm galvaniz (40x20 ve 40x40) kutu profil zemin üstüne, 8 mm mdf üstüne 3 mm 304 kalite paslanmaz sac montajı yapılması.)	kg	13,70 ₺	24.288	332.745,60 ₺
	41B	10.170.2201	04.743/02A	8 mm kalınlıkta sentetik reçine esaslı yonga levha mdf	m ²	11,71 ₺	368	4.309,28 ₺
	41C	10.200.2401	04.715/3D	Alüminyum kompozit panel (0.50 mm + 3 mm + 0.50 mm) 0.50 mm kal. alüm. levh. dış yüzey min.8mikron epoksi astar üzeri min.22 mikron pvdff son kat boya.	m ²	93,00 ₺	200	18.600,00 ₺
	41D	10.200.2702	04.615/5A01	150 mm genişlikte, min 1,5 mm et kalınlığında eloksallı alüminyum dikatsayon profili	m	20,00 ₺	1.000	20.000,00 ₺
	41E	15.320.1001	Y.18.210/100B	Mevcut ahşap, betonarme yada çelik aşıklar üzerine, 50 mm poliüretan yalıtımlı (üstü 0.50 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac ve altı 0.40 mm kalınlıkta boyalı galvanizli sac) çatı paneli ile çatı	m ²	122,70 ₺	500	61.350,00 ₺
KAPILAR VE CAM KORKULUK ARA TOPLAM							1.065.799,35 ₺	
01.09-DUDULLU SINIR DIŞ PARAPET PERDE								
DIŞ PARAPET PERDE	42	15.180.1003	Y.21.001/03	Plywood ile düz yüzeyli betonarme kalıbı yapılması (parapet sınır perde)	m ²	57,48 ₺	1.312,00	75.413,76 ₺
	43	15.160.1003	Y.23.014	ø8 - ø12 mm. Nervürlü beton çelik çubuğu, çubukların kesilmesi, bükülmesi ve yerine konulması	Ton	4.029,78 ₺	17,00	68.506,26 ₺
	44	10.150.1005	Y.16.050/15	Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan, C25/30 basınç dayanım sınıfında, gri renkte, normal hazır beton dökülmesi (beton nakli dahil)	m ³	220,11 ₺	164,00	36.098,04 ₺
	45	15.160.1001	Y.23.010	Nervürlü çelik hasırın yerine konulması 1,500-3,000 kg/m ² (3,000 kg/m ² dahil)	Ton	4.319,38 ₺	17,00	73.429,46 ₺
	PARAPET DIŞ PERDE ARA TOPLAM							253.447,52 ₺
GENEL TOPLAM (TL)								15.381.733,46 ₺